DODATOK č. 7
K ZMLUVE *100187* O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: **Poliklinika Senica n.o.**
Sotinská 1588, 905 01 Senica
zastúpená riaditeľkou Mgr. Evou Volkovou
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: **J+V, spol. s r.o.**
zastúpená konateľom Vierou Fulekovou
sídlo: J. Kráľa č. 727, 905 01 Senica
IČO: 36246981
Bankové spojenie: SLSP
Č. ú.:
IBAN:
Zápis v OR: Okresný súd v Trnave, oddiel Sro, vložka č.13197/T
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva *100187* o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 29. 10. 2004 sa **s účinnosťou od 1. 5. 2019** mení nasledovne:

Čl. III
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájmom

Mení sa bod 6, ktorý znie:

6. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájmom sú nasledovné:

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

		Cena zdaniteln. plnenia	20 % DPH	Spolu v €
Kúrenie + TÚV	Záloha	238,33	47,67	286,00
Voda	Záloha	133,77	26,75	160,52
Elektrina	Záloha	215,76	43,15	258,91
Upratovanie	Paušál (81,93 x 0,62 €)	50,80	10,16	60,96
Telefóny	Paušál za domácu linku	6,97	1,39	8,36
Deratizácia	Paušál	4,98	1,00	5,98
Likv.bežn.odp.	Paušál	39,83	7,97	47,80
Internet pripojenie	**Paušál**	**16,00**	**3,20**	**19,20**
spolu		**706,44**	**141,29**	**847,73**

Mesačná platba za služby je 847,73 €.

Od 1. 5. 2019 do 31. 12. 2030

Mesačná odplata za podnájom	473,28 €
Mesačná platba za služby	847,73 €
Spolu k úhrade	**1.321,01 €**

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 7** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 1. 5. 2019 po jeho následnom zverejnení na webovom sídle nájomcu.** Tvorí súčasť Zmluvy o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený **v dvoch rovnopisoch**, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa 8. apríla 2019

.....	**.....**
nájomca	**podnájomca**