

**DODATOK č. 6**  
**K ZMLUVE 100297 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

Zmluvné strany

**Nájomca:** Poliklinika Senica n.o.  
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica  
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom  
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154  
IČ pre daň: SK2021701154  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko  
Č. ú.:  
IBAN:  
(ďalej len „nájomca“)

a

**Podnájomca:** Air live s.r.o.  
Tallerova 4, 811 02 Bratislava  
konateľ : Alois Kunovský  
r. č.  
IČO: 46569987 DIČ: 2023479106  
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.  
Č. ú.:  
IBAN:  
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100297 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 11. septembra 2017 sa s účinnosťou od **1.12.2020** mení nasledovne:

**Čl. II**  
**Doba podnájmu**

Mení sa bod 1, ktorý znie:

- 1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú od 1.12.2020 do 30.11.2021.**  
Ostatné body Čl. II zostávajú nezmenené.

**Čl. III**  
**Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom**

- 2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:**

**Odplata za podnájom od 1.12.2020 do 30.11.2021**

• Ambulancia	23,38 m <sup>2</sup>	
• Spoločné. priestory	3,78 m <sup>2</sup>	
Spolu ročne:	27,16 m <sup>2</sup> x 40,00 €	1.086,40 €
<b>z toho 1/12 zaokrúhlene</b>		<b>90,53 €</b>

## Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TÚV	Záloha	22,54	4,51	27,05
Voda	Záloha	3,29	0,66	3,94
Elektrina	Záloha	6,00	1,20	7,20
Upratovanie	Paušál (3,78 m <sup>2</sup> x 0,72 €)	2,72	0,54	3,27
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Internet. pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
<b>spolu</b>		<b>59,51</b>	<b>11,90</b>	<b>71,41</b>

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1.12.2020 do 30.11.2021:

161,94 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 6** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 1.12.2020 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu**. Dodatok č. 6 tvorí súčasť Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis**.

V Senici, dňa 19. novembra 2020

.....  
nájomca

.....  
podnájomca