

**DODATOK č. 2**  
**K ZMLUVE 100242 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

Zmluvné strany

**Nájomca:** Poliklinika Senica n.o.  
Sotinská 1588, 905 01 Senica  
zastúpená riaditeľkou Ing. Alenou Kovačičovou  
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154  
IČ pre daň: SK2021701154  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko  
Č.ú.: 5  
(ďalej len „nájomca“)

a

**Podnájomca:** Alexandra Jurigová  
Novomeského 1215/74, 905 01 Senica  
IČO: 34048375 DIČ: 1028713048  
Bankové spojenie: SLSP  
Č.ú.:  
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100242 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 28.09.2011 sa s účinnosťou od 01.01.2016 nasledovne:

**Čl. III**

**Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom**

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

**Odplata za podnájom od 01.01.2016 do 31.12.2020**

• Ambulancia	43,94 m <sup>2</sup>	
• Čakáreň + spol. priestory	27,90 m <sup>2</sup>	
Spolu ročne:	71,84 m <sup>2</sup> x 22,00 €	1.580,48 €
1/12 zaokrúhlene		131,71 €
<b>z toho 1/3</b>		<b>43,90 €</b>

**Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:**

		Cena zdanit. plnenia	20 % DPH	Spolu v €
Kúrenie+TÚV	Záloha	19,88	3,98	23,86
Voda	Záloha	5,58	1,12	6,70
Elektrina	Záloha	30,00	6,00	36,00
Upratovanie	Paušál 1/3 z (43,94 m <sup>2</sup> x 0,80 €, 27,90 m <sup>2</sup> x 0,72 €)	18,41	3,68	22,09
Telefóny	Paušál za domácu linku	2,32	0,46	2,78
Poštovné	Paušál za priečinok+nákl.na pošt. formou fa	1,11	0,22	1,33
Deratizácia	Paušál	0,77	0,15	0,92
Likv.bežn.odp.	Paušál	2,00	0,40	2,40

Klimatizácia	Paušál za elektrickú energiu	0,66	0,13	0,80
<b>spolu</b>		<b>80,73</b>	<b>16,14</b>	<b>96,88</b>

**Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2020 : ..... 140,78 €**

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100242 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 2** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 01.01.2016 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu**. Dodatok č. 2 tvorí súčasť Zmluvy 100242 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený **v dvoch rovnopisoch**, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis**.

V Senici, dňa 18. decembra 2015

.....  
**nájomca**

.....  
**podnájomca**