

DODATOK č. 5

K ZMLUVE 100125 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca:

Poiklimatika Senica n.o.
Sotinská 1588, 905 01 Senica
zastúpená riaditeľkou Ing. Alenou Kováčicovou
IČO: 36084212 DÍČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Č.ú.: 5626643/5200
(ďalej len „nájomca“)

Podnájomca:

KAHEPA, s.r.o.
M. Šimonoviča 489/13, 907 01 Myjava
Odborný zástupca: MUDr. Michal Častven
IČO: 44 036 469 DÍČ: 2022562850
Bankové spojenie: CSOB, a.s.
Č.ú.: s
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100125 o podnájme nebytových priestorov uzatvára dňa 30. apríla 2008 sa s účinnosťou od 01.04.2015 z dôvodu zmeny konateľ a mení nasledovne:

Čl. III

Odpлата за поднајом а службы спојене с поднајмом

1. Na obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015 je odpлата за podnájom nebytových priestorov stanovená na sumu 22,- €/m² ročne.
2. Výška a rozpis odpłaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odpлата за podnaјom od 01.01.2015 do 31.12.2015

- Ambulancia 42,46 m²
- čakareň + spol. priestory 31,24 m²
- Spolu ročne: 73,70 m² x 22,00 €

z toho 1/12 zaokrúhlene

1.621,40 €
135,12 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

	Cena zdaniteľn. plnenia	20 % DPH	Spolu v €
Kúrenie + TVV	51,45	10,29	61,74
Voda	10,95	2,19	13,14
Elektrina	22,00	4,40	26,40
Záloha			
Záloha			
Záloha			

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015: 346,17 €		
Upratovanie	Paušál (42,46 x 0,80 €), (31,24 m ² x 0,72 €)	56,46
Telefóny	Paušál za domácu línku	6,97
Poštovné	Paušál za priechnik+nákl.za pošt.formou fa	3,32
Deratizácia	Paušál	2,32
Likv.bezn.odp.	Paušál	0,46
Zber neb.odp.	Paušál	6,64
Internet. pripojenie	Paušál	8,30
spolu		175,88
		35,16
		211,05
		8,96
		9,96
		7,97
		2,78
		3,98
		8,36
		11,29
		1,39
		0,66
		1,33
		1,66
		1,49
		8,96

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100125 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 5** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.04.2015 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu. Dodatok č. 5 tvorí súčasť Zmluvy 100125 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa 31. marca 2015

Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588
905 11 SENICA
2

nájomca

KAHPPA, P11950020201
s.r.o.
Sotinská 1588
905 01 SENICA
MUDr. Michal ČASTVEN
Všeobecný lekár pre dospelých
A76397020 1

podnájomca